



# 2019 RAPPORT D'ACTIVITÉS

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION SAINT-AVOLD SYNERGIE



# Le mot du président

Mesdames, Messieurs,

Tout d'abord, permettez-moi de réitérer mes plus sincères remerciements pour votre confiance et votre soutien lors de notre premier conseil communautaire d'installation.

Vous avez fait le choix de m'octroyer le rôle et la fonction de Président de notre communauté d'agglomération... Je vous en suis très reconnaissant.

Je serai l'élu de tous dans cet esprit de respect,



d'écoute et de tolérance qui me caractérise. J'en suis conscient, la tâche sera lourde et conséquente. Conformément aux dispositions du Code Général des collectivités Territoriales, je me dois de vous présenter un Rapport d'Activités destinés aux conseils municipaux des communes membres de notre intercommunalité. Celui-ci relate les actions entreprises et engagées par la gouvernance précédente durant l'année 2019 au travers des différentes compétences obligatoires, optionnelles et facultatives de notre EPCI.

Ainsi, ce document traduit les opérations menées par les élus en termes de développement économique, d'aménagement du territoire, de gestion de l'environnement, de mobilité et des finances intercommunales notamment.

Aujourd'hui, nous faisons face à une recomposition territoriale de grande ampleur et sans précédent, résolument tournée vers l'avenir. Les maires et les intercommunalités se voient attribuer de plus en plus de compétences accompagnées des responsabilités déléguées qui leur sont liées. Il nous faut faire preuve d'initiative et de qualité d'adaptation.

Notre communauté d'agglomération possède des atouts majeurs qu'il convient de mettre en avant :

**Son territoire étendu et multiple,  
à la fois rural et urbain**

**Son attractivité grâce à des  
compétences industrielles reconnues  
et à des savoir-faire artisanaux**

**Un positionnement géographique  
majeur**

Demain, il nous appartient, et j'y tiens, de conduire ensemble cet établissement intercommunal. Je souhaite vous associer pleinement, toutes et tous, dans cette démarche consensuelle et collective ! La conjoncture actuelle, incertaine autant d'un plan économique que sanitaire si j'ose dire, nous obligera à nous dresser, à nous élever, à faire face, unanimement !

L'avenir, nous devons le construire ensemble en retroussant nos manches. Les enjeux sont majeurs. Il nous faut aller de l'avant :

**Défendre l'emploi et soutenir  
le développement économique local**

**Déployer et favoriser la mobilité  
dans le territoire**

**Assumer nos compétences nouvelles  
en matière d'eau, d'assainissement,  
de développement durable**

**Étendre le réseau de fibre optique  
tant attendu**

**Promouvoir le tourisme**

**Garantir une sécurité et un cadre de vie  
engageant**

**et d'une manière plus générale...  
Rayonner, prospérer et exister !**

Notre agglomération doit être un acteur territorial essentiel et ambitieux.

**Sachez que je m'efforcerais de privilégier la confiance, le dialogue, la proximité, la cohésion et la solidarité, en surveillant scrupuleusement les dépenses de nos deniers publics et en faisant preuve de la plus grande transparence quant à la gestion de nos biens communs. Avançons ensemble au service de tous.**

Je compte sur vous pour y parvenir...

Vous pourrez compter sur moi !

**SALVATORE COSCARELLA**

Président de la Communauté  
d'Agglomération Saint-Avold Synergie,  
Maire de Valmont

# 4

## La Communauté d'Agglomération Saint-Avold Synergie en détail

Les commissions.

# 6

## Les compétences obligatoires

Développement économique, commerce, programme Local de l'Habitat, relations transfrontalières, transport & mobilité, attractivité et urbanisme, tourisme & ruralité, collecte & traitement des déchets ménagers.

# 13

## Les compétences optionnelles et facultatives

Création, aménagement, entretien et gestion des équipements sportifs et culturels d'intérêt communautaire, assainissement.

# 15

## Grand angle

Le point sur les finances.



RETROUVEZ-NOUS SUR LA NOUVELLE PAGE FACEBOOK  
DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION SAINT-AVOLD SYNERGIE

[www.facebook.com/Communauté-d'Agglomération-Saint-Avold-Synergie-577035359637854](https://www.facebook.com/Communauté-d'Agglomération-Saint-Avold-Synergie-577035359637854)

**Force de proposition, les commissions représentent le premier stade d'étude d'un projet. Si un projet reçoit un accueil favorable en commission, il est présenté au bureau puis soumis au vote du conseil communautaire.**

## Commission du personnel et complexe nautique

**Président de commission :** André Wojciechowski.

**Vice-président de commission :** Claude Bitte.

**Membres :** Jean-Jacques Ballèvre (Altville) - Bernard Jacquot (Baronville) - Guy Born (Berig-Vintrange) - Gaston Adier (Carling) - Gabriel Walkowiak (Diesen) - Pierre Hostrenko (Eincheville) - Gabriel Muller (Folschviller) - Patrick Seichepine (Grostenquin) - Romuald Yahiaoui (Hellimer) - Aloyse Laurent (Lachambre) - Gilbert Weber (L'Hôpital) - Robert Bintz (Lixing-lès-Saint-Avold) - Claude Schäfer (Macheren) - Sébastien Lang (Maxstadt) - Jacques Idoux (Morhange) - Eddie Muller (Porcelette) - Antoine Franke (Vahl-Ebersing) - Salvatore Coscarella (Valmont) - Frédéric Muller (Valmont).

## Commission aménagement du territoire communautaire, développement économique et emploi sur le périmètre du Centre Mosellan

**Président de commission :** Claude Bitte.

**Vice-président de commission :** Christian Thiery.

**Membres :** Bernard Jacquot (Baronville) - Philippe Renard (Destry) - Philippe Koehler (Folschviller) - Patrick Seichepine (Grostenquin) - Gérard Jacob (Guessling-Héméring) - Romuald Yahiaoui (Hellimer) - Gilbert Weber (L'Hôpital) - Jacques Idoux (Morhange) - Eddie Muller (Porcelette) - Sophie Halbwachs (Saint-Avold) - Gilbert Vukojevic (Saint-Avold) - Marilyn Salamonowski (Saint-Avold) - Cédric Muller (Viller).

## Commission développement économique et emploi sur le périmètre de Saint-Avold, Scot

**Président de commission :** Gilbert Weber.

**Vice-président de commission :** Claude Bitte.

**Membres :** Anita Bour (Carling) - Gabriel Walkowiak (Diesen) - Philippe Koehler (Folschviller) - Karima Tiguemounine (Folschviller) - Roland Thiel (L'Hôpital) - Egon Piaia (Morhange) - Eddie Muller (Porcelette) - Anne Lauer (Saint-Avold) - Yahia Tlemsani (Saint-Avold) - Gilbert Vukojevic (Saint-Avold) - Salvatore Coscarella (Valmont).

## Commission travaux, SIG, cadastre, sécurité des zones communautaires, politique de la ville et police intercommunale

**Président de commission :** Gabriel Muller.

**Vice-président de commission :** Pierre Hostrenko.

**Membres :** Jean-Jacques Ballèvre (Altville) - Gabriel Walkowiak (Diesen) - Bernard Trinkwell (Macheren) - René Mick (Porcelette) - Gérard Brettnacher (Saint-Avold) - Nathalie Pili (Saint-Avold) - Frédéric Sliwinski (Saint-Avold) - Christian Thiery (Saint-Avold) - Frédéric Muller (Valmont).

## Commission assainissement sur le périmètre du Centre Mosellan et coordination du comité de pilotage assainissement et eau sur le territoire communautaire

**Président de commission :** Pierre Hostrenko.

**Membres :** Alain Konieczny (Altrippe) - Jean-Jacques Ballèvre (Altville) - Bernard Jacquot (Baronville) - Guy Born (Berig-Vintrange) - Rémy This (Boustruff) - Jean-Claude Mayot (Brulange) - Gaston Risse (Diffembach-lès-Hellimer) - Gabriel Muller (Folschviller) - Romuald Yahiaoui (Hellimer) - Daniel Ballie (Leyviller) - Jacques Idoux (Morhange) - Vincent Muller (Petit-Tenquin) - Gérard Brettnacher (Saint-Avold) - Yahia Tlemsani (Saint-Avold) - Daniel Klein (Suisse) - Salvatore Coscarella (Valmont).

## Commission finances

**Président de commission :** Gaston Adier.

**Vice-président de commission :** Patrick Seichepine.

**Membres :** Jean-Jacques Ballèvre (Altville) - Jean Delles (Bistroff) - Philippe Renard (Destry) - Philippe Koehler (Folschviller) - Gérard Jacob (Guessling-Héméring) - Romuald Yahiaoui (Hellimer) - Jean-Claude Dreistadt (L'Hôpital) - Roland Thiel (L'Hôpital) - Bernard Trinkwell (Macheren) - René Tottoli (Morhange) - Eddie Muller (Porcelette) - Anne Lauer (Saint-Avold).

## CLECT (Commission locale d'évaluation de charges transférées)

**Président de commission :** Gaston Adier.

**Membres :** un représentant de chaque commune membre.

## Commission transports urbains, réseau ferré et accessibilité, écomobilité et covoiturage

**Président de commission :** Claude Schäfer.

**Vice-président de commission :** Robert Bintz.

**Membres :** Anita Bour (Carling) - Giovanna Boyon (Folschviller) - Karima Tiguemounine (Folschviller) - Romuald Yahiaoui (Hellimer) - Dolorès Rouff (L'Hôpital) - René Mick (Porcelette) - Nadine Audis (Saint-Avold) - Lothaire Gaudig (Saint-Avold) - Gabrielle Pister (Saint-Avold) - Marilyn Salamonowski (Saint-Avold) - Yahia Tlemsani (Saint-Avold) - Patricia Winter (Valmont).

## Commission ruralité, maison des services, service aux communes

**Président de commission :** Antoine Franke.

**Vice-président de commission :** Claude Schäfer.

**Membres :** Bernard Jacquot (Baronville) - Jean-Claude Mayot (Brulange) - Jean-Claude Bohn (Erstroff) - Laurent Filliung (Frémestroff) - Gérard Jacob (Guessling-Héméring) - Sébastien Maret (Landroff) - Octave Matz (Lelling) - Gilbert Weber (L'Hôpital) - Jean-Paul Muller (Racrange) - Gérard Brettnacher (Saint-Avold) - Monique Imbaut (Saint-Avold) - Gabrielle Pister (Saint-Avold) - Daniel Klein (Suisse) - Bruno Schaeffer (Vallerange) - Cédric Muller (Viller).

## Commission du logement et du cadre de vie sur le territoire communautaire et aire d'accueil des gens du voyage

**Président de commission :** Gabriel Walkowiak.

**Vice-président de commission :** Guy Born.

**Membres :** Jean Delles (Bistroff) - Anita Bour (Carling) - Gabriel Muller (Folschviller) - Denise Ordener (L'Hôpital) - Claude Schäfer (Macheren) - Egon Piaia (Morhange) - Pascal Helfenstein (Saint-Avold) - Nathalie Pili (Saint-Avold) - Yahia Tlemsani (Saint-Avold) - Patricia Winter (Valmont).

## Commission environnement et déchèteries communautaires

**Président de commission :** Frédéric Muller.

**Vice-président de commission :** Guy Born.

**Membres :** Alain Konieczny (Altrippe) - Jean-Pierre Bies (Carling) - Roland Thiel (L'Hôpital) - René Mick (Porcellette) - Marilyn Salamonowski (Saint-Avold) - René Steiner (Saint-Avold) - Mireille Stelmaszyk (Saint-Avold).

## Commission communication et haut débit

**Président de commission :** M. Frédéric Muller.

**Vice-président de commission :** M. Alain Konieczny.

**Membres :** Gérard Vayssette (Biding) - Jean-Pierre Bies (Carling) - Gabriel Muller (Folschviller) - Patrick Seichepine (Grostenquin) - Denise Ordener (L'Hôpital) - Sabine Dome (Macheren) - Bernard Trinkwell (Macheren) - Sébastien Lang (Maxstadt) - Sophie Halbwachs (Saint-Avold) - René Steiner (Saint-Avold) - Christian Thierry (Saint-Avold).

## Commission collecte des ordures ménagères et des déchets sur le territoire communautaire

**Président de commission :** Guy Born.

**Vice-président de commission :** Frédéric Muller.

**Membres :** Joëlle Crumbach (Carling) - Gaston Risse (Diffembach-lès-Hellimer) - Pierre Hostrenko (Eincheville) - Jean-Claude Bohn (Erstroff) - Sébastien Maret (Landroff) - Dominique Gross (Laning) - Daniel Ballie (Leyviller) - Sébastien Lang (Maxstadt) - Jean-Paul Muller (Racrange) - Gabrielle Pister (Saint-Avold) - René Steiner (Saint-Avold) - Mireille Stelmaszyk (Saint-Avold) - Bruno Schaeffer (Vallerange).

## Commission relations transfrontalières et développement commercial sur le territoire communautaire, salon de l'agriculture

**Président de commission :** Aloyse Laurent.

**Vice-président de commission :** Egon Piaia.

**Membres :** Rémy This (Bouistroff) - Giovanna Boyon (Folschviller) - Denise Ordener (L'Hôpital) - Sabine Dome (Macheren) - Fernande Santin (Porcellette) - Nadine Audis (Saint-Avold) - Josyane Becker (Saint-Avold) - Pascal Helfenstein (Saint-Avold) - Bruno Schaeffer (Vallerange) - Patricia Winter (Valmont).

## Commission développement technologique, énergies nouvelles, enseignement supérieur, formation et recherche

**Président de commission :** Eddie Muller.

**Vice-président de commission :** Sébastien Lang.

**Membres :** Giovanna Boyon (Folschviller) - Karima Tiguemounine (Folschviller) - Jean-Claude Dreistadt (L'Hôpital) - René Tottoli (Morhange) - Fernande Santin (Porcellette) - Nadine Audis (Saint-Avold) - Sophie Halbwachs (Saint-Avold) - Frédéric Sliwinski (Saint-Avold) - Antoine Franke (Vahl-Ebersing) - Salvatore Coscarella (Valmont).

## Commission cours d'eau, zones humides, GEMAPI et nouvelles compétences

**Président de commission :** Robert Bintz.

**Vice-président de commission :** Mireille Stelmaszyk.

**Membres :** Bernard Jacquot (Baronville) - Jean Delles (Bistroff) - Rémy This (Bouistroff) - Jean-Paul Adrian (Harprich) - Dominique Gross (Laning) - Octave Matz (Lelling) - Daniel Ballie (Leyviller) - Vincent Muller (Petit-Tenquin) - Anne Lauer (Saint-Avold) - Frédéric Sliwinski (Saint-Avold) - Cédric Muller (Viller).

## Commission développement rural, chemins de randonnée et pistes cyclables, soutien aux actions de protection animale et tourisme

**Président de commission :** Claude Schäfer.

**Vice-président de commission :** Robert Bintz.

**Membres :** Jean-Jacques Ballèvre (Altviller) - Jean-Pierre Bies (Carling) - Sébastien Maret (Landroff) - Dominique Gross (Laning) - Octave Matz (Lelling) - Dolorès Rouff (L'Hôpital) - Jacques Idoux (Morhange) - Fernande Santin (Porcellette) - Lothaire Gaudig (Saint-Avold) - Pascal Helfenstein (Saint-Avold) - Monique Imbaut (Saint-Avold) - Nathalie Pili (Saint-Avold) - Gilbert Vukojevic (Saint-Avold) - Daniel Klein (Suisse) - Frédéric Muller (Valmont).

## Les commissions d'appel d'offres

### Transports

#### Membres titulaires

Frédéric Muller (Valmont) - Claude Schäfer (Macheren) - Yahia Tlemsani (Saint-Avold) - Robert Bintz (Lixing-lès-Saint-Avold) - Gérard Jacob (Guessling-Héméring).

#### Membres suppléants

Gabriel Walkowiak (Diesen) - Philippe Koehler (Folschviller) - Jacques Idoux (Morhange) - Patrick Seichepine (Grostenquin).

### Travaux, fournitures et services

#### Membres titulaires

Claude Bitte (Morhange) - Gilbert Weber (L'Hôpital) - Gaston Adier (Carling) - Gabriel Muller (Folschviller) - Pierre Hostrenko (Eincheville).

#### Membres suppléants

Antoine Franke (Vahl-Ébersing) - Gabriel Walkowiak (Diesen) - Claude Schäfer (Macheren) - Yahia Tlemsani (Saint-Avold) - Robert Bintz (Lixing-lès-Saint-Avold).

# Les compétences obligatoires

## Développement économique

Saint-Avold

### Zone Europort

Les établissements Heintz ont réalisé des travaux d'extension en érigeant une zone de stockage nouvelle de 7 200 m<sup>2</sup>. Les travaux de la Casas relatifs à la création de la voirie visant à desservir les entreprises Heintz, MMTCI et Layher sont achevés. Ces travaux qui ont nécessité un investissement de 567 500 euros HT comprennent également la construction des réseaux et l'éclairage public.



### Vente au Carreau

La Communauté d'Agglomération a entrepris des travaux d'aménagement de voirie et d'assainissement sur la zone pour un coût de 656 931 euros HT. Après l'obtention du permis d'aménager sur ce site, l'implantation des sociétés suivantes est en cours : Meloni (électricité), Ertf (formation - électricité) et Fournil Lorrain (boulangerie artisanale). L'installation des sociétés Pinzler Lux (Transports frigorifiques), Malézieux (Assainissement), Lotz TP, Euronégoce ainsi que l'extension de Dodo parachèvera le développement de la zone. Tous ces projets ont d'ores et déjà été homologués par le conseil communautaire. Enfin, il est à noter que le Centre de regroupement douanier installé depuis 2019 sur le site et les Sociétés Hemmer-Lagarde, Dodo et Loxam poursuivent leurs activités à la Vac.



Plateforme chimique de Saint-Avold/Carling

### Cap sur la chimie verte

**Les différentes actions entreprises par les élus de la CASAS avec les représentants de la Société TOTAL ont permis d'aboutir à la concrétisation des projets d'implantation en matière de chimie verte.**

**Metex Noovista**

Création de 46 emplois nouveaux, au début de son activité et près de 100 emplois à terme.

La Casas supportera la maîtrise d'ouvrage via une délégation à SEBL, pour la construction des bâtiments administratifs et techniques avec la voirie pour un coût estimé à 3 100 000 € HT.

**Quaron**

Détenue depuis 2011 par des distributeurs allemands, l'entreprise qui est leader dans la production de produits chimiques de haute qualité en France, va bénéficier d'une aide financière à hauteur de 320 000 € sollicitée auprès de la Casas. Objectif : 20 emplois nouveaux sur le territoire.

**Afyren**

Entreprise spécialisée en chimie verte, porteuse de 50 emplois nouveaux. Une aide financière à hauteur de 1 million d'euros a été sollicitée auprès de la Casas pour mener des études techniques en vue de cette implantation. Le montant requis sera réparti en 2 versements de 500 000 € sur deux exercices budgétaires.

**Valmont**

### Zone Actival

Il est programmé la réalisation d'un bassin de rétention des eaux pluviales de la zone en aval du secteur occupé par la société Sostmeier. Sa réalisation est estimée à 1,5 millions d'euros HT et a d'ores et déjà reçue un avis favorable du Coderst (Conseil départemental de l'environnement et des risques sanitaires et technologiques).

Par ailleurs, la Société Neoen a débuté en 2019 ses études d'impact en vue de réaliser le projet de centrale photovoltaïque sur le terrain intercommunal de 17 ha.

Enfin, pour améliorer la sécurité aux abords de la zone Actival, la Casas a réalisé un parking de 1 500 m<sup>2</sup> dédié au stationnement des poids lourds. Cette aire de stationnement a coûté 69 000 euros HT.

## Carrière Sainte-Fontaine

Dans le cadre du devenir du site de la Carrière Sainte Fontaine, le conseil communautaire a homologué en 2019, un projet photovoltaïque présenté par la Société Total Quadran en liaison avec le chemin d'une piste cyclable. Le tout en collaboration étroite avec l'EPCI voisin, la communauté de communes de Freyming-Merlebach.

### Folschviller

## Parc industriel de Furst

La Société Neuhauser, spécialisée dans la boulangerie artisanale et la pâtisserie fraîche, a été rachetée en 2014 par le groupe agro-industriel Soufflet. Ce dernier souhaite procéder à une restructuration du site de Folschviller en cédant l'usine Neuhauser 1, à un repreneur éventuel. Une convention de revitalisation devra être mise en place pour une sauvegarde des emplois du groupe Soufflet sur notre territoire.

### Porcellette

## Zone du Grunhof

Après l'implantation de la Société Mato, il est prévu l'implantation des Jardins de Cocagne, association dont le but est de procéder à des exploitations maraîchères bio à vocation d'insertion sociale et professionnelle. Les entreprises Spieldenner, spécialisée en palettes et MMTCI dans la tuyauterie, intégreront également la zone.



## Composite Park

L'IRT M2P (Institut de Recherche Technologique Matériaux, Métallurgie et Procédés) continue son développement et affiche une croissance annuelle de 25 %. Une extension de 125 m<sup>2</sup> des locaux sociaux a été validée en 2019. Les appels d'offre ont été réalisés et les travaux devraient débuter prochainement. Novall déménagera prochainement une grande partie de son activité dans le bâtiment de 1 200 m<sup>2</sup> construit sur le Composite Park. Elle accueillera également les activités de la société de production PPI. Dans le cadre de leur forte croissance, un projet de construction d'une unité pilote de fabrication de cellule de batterie a été retenu dans le projet de territoire PTWN. L'hôtel d'entreprises affiche toujours complet et l'ensemble des baux de location a été renouvelé.

### Morhange

## Zones d'activités économiques

L'année 2018 a vu le démarrage des travaux d'assainissement sur la zone économique Lavoisier qui doit rendre conforme le réseau d'assainissement et permettre au groupe Rehau, fort de ses 850 salariés, de pérenniser et développer son activité. Le coût des travaux s'élève à 1 600 000 € HT.

Une mission économique a été confiée au Cabinet Alexis, chargé de promouvoir le territoire au Domofutura. Une subvention de 30 000 € a été allouée par la Casas à cet organisme afin de mener à bien cette mission.



### Grostenquin

## Zone artisanale

La société Thermi Services s'est installée dans l'ancien bâtiment occupé précédemment par La Poste. Celui-ci appartenait à la commune de Grostenquin qui l'a revendue à la Casas avant d'être rachetée par l'entreprise. Sur une emprise foncière de 3 363 m<sup>2</sup>, le bâtiment de 550 m<sup>2</sup> a fait l'objet de travaux d'adaptation et de mise en conformité. Dans ce cadre, la Casas a œuvré à hauteur de 100 000 euros HT.



# Les compétences obligatoires

## Commerce

### Cœur de Ville

#### Étude de mobilité

Le diagnostic Action Cœur de Ville a mis en évidence la nécessité d'étendre les actions à mener dans le centre-ville à un périmètre d'étude plus vaste que celui de l'hypercentre. Aussi, la Casas et la Ville de Saint-Avold avec l'ingénierie de l'Aguram, l'appui de la Région Grand Est et de la Banque des Territoires ont travaillé sur deux tableaux : celui de l'hypercentre se limitant à la partie historique du centre-ville et celui du reste du périmètre de l'ORT (Opération de Revitalisation de Territoire) et le périmètre d'étude en se concentrant sur les liaisons avec l'hyper-centre, les quartiers contigus, les villes et villages périphériques. Le fil rouge de cette mission est de mettre en relation l'ensemble des thématiques, données et politiques relatives à la mobilité, afin de construire une stratégie axée sur la promotion des modes de déplacements alternatifs à l'automobile. Des leviers tels que le partage et la requalification de l'espace public, la politique de stationnement, l'organisation de la circulation etc., seront actionnés.

#### OPAH

Aux côtés de ces procédures (PLH, Opah), est venu se greffer le dispositif « Cœur de Ville » porté par la Casas, concernant l'hyper centre de Saint-Avold. Pour son volet Habitat/ Logement, ce dispositif a nécessité la mise en œuvre d'un avenant à la convention de l'étude pré-opérationnelle d'Opah afin de mieux cibler les enjeux particuliers de la ville-centre. L'objectif est de déboucher sur deux Opah conjointes sur le territoire de la Casas et sur le périmètre « Cœur de Ville » de Saint-Avold. Avec le soutien financier de l'État, de la Région, de l'Anah et de la Banque des Territoires, les études et projets de conventions devraient être présentés aux élus au cours du 2<sup>e</sup> semestre 2020.

#### Création d'un observatoire de l'immobilier commercial et artisanal

Sélectionnée dans la démarche nationale Action Cœur de Ville destinée à accompagner les villes moyennes dans la revitalisation de leur centre, le diagnostic relatif au commerce a montré la hausse du phénomène de recul commercial et la nécessité d'agir pour restructurer et moderniser l'appareil commercial. Aujourd'hui, avec un quart de ses cellules vides, le centre-ville naborien connaît une grave crise de son commerce. Les élus, techniciens, acteurs de l'immobilier et porteurs de projet ont besoin d'un véritable outil de pilotage pour l'immobilier commercial de Saint-Avold et de son territoire. C'est dans ce cadre que les deux collectivités, partenaires indissociables du programme gouvernemental Action Cœur de Ville, ont remporté une AMI Open Data France avec le soutien de l'Aguram et de la Banque des Territoires et en coopération étroite et inédite avec la Ville

de Thionville et la Communauté d'agglomération Porte de France, afin de disposer d'un outil d'observation, commun et collaboratif (logiciel libre innovant Open Source). Grâce à cette application intitulée Im'Observer, d'un simple clic il sera possible, à compter de 2021, d'accéder à la carte du périmètre marchand et à des fiches d'identité détaillées des cellules commerciales : cette visualisation directe permettra d'analyser une typologie de commerces particuliers, rue par rue, activités par activités.



#### Installation d'une antenne du CNAM

La Ville de Saint-Avold et la Casas, partenaires du dispositif Action Cœur de Ville sont lauréates de l'appel à manifestation d'intérêt « Au cœur des territoires » lancé par le Conservatoire national des arts et métiers pour l'implantation d'une « Maison de compétences ». Ce projet s'appuie sur la proximité entre entreprises, collectivités et individus, tout en formulant des solutions qui correspondent aux besoins de notre bassin d'emploi. C'est la traduction de la volonté de créer de nouveaux espaces d'accès à la formation dans les villes moyennes. Ce projet est soutenu et accompagné par l'Etat et la Région Grand Est qui participent aux ambitions de redynamisation et revitalisation des territoires avec les programmes structurants « Action Cœur de Ville », « Territoires d'industrie », « SRADDET ». Au « Cœur des territoires » s'inscrit dans une mission d'inclusion sociale. Cette « Maison de compétences » est une approche résolument moderne d'une antenne d'un centre de formation du CNAM garantissant un accès plus équitable à la formation. Elle prend en compte la diversité des contextes et des besoins de notre territoire transfrontalier, apportant une réponse au triple défi de la compétitivité, de la croissance économique et du plein emploi.



# Les compétences obligatoires

## Relations transfrontalières, PLH & urbanisme

### Relations transfrontalières

## Le projet Bi-bus

Un nouveau projet franco-allemand dit « Bi-bus » est en cours de montage. La Communauté d'agglomération Saint-Avold Synergie adhère à ce nouveau projet dont le but est de faire circuler des deux côtés de la frontière dans l'espace Eurodistrict SaarMoselle un bibliobus équipé de médias divers tels que livres, vidéos, jeux interactifs, documentaires sur des supports en français et en allemand. Ces médias sont destinés aux élèves des écoles élémentaires volontaires, mais sélectionnées sur un certain nombre de critères des deux côtés de la frontière.

### Programme Local de l'Habitat

## La politique de l'Habitat



La politique de l'Habitat portée par la Communauté d'Agglomération de Saint-Avold (CASAS) s'inscrit dans la démarche plus globale du Programme Local de l'Habitat (PLH) document de référence obligatoire pour toute communauté d'agglomération. Un 1<sup>er</sup> PLH a été validé en décembre 2016 mais a dû être relancé suite à la transformation du territoire en communauté d'agglomération.

Au cours de l'année 2019, Espacité, bureau d'études désigné pour mettre en œuvre ce nouveau PLH, a pu travailler en lien avec les acteurs locaux sur les nombreux indicateurs statistiques permettant d'appréhender au mieux le contexte du territoire en matière d'habitat, l'objectif étant de présenter les résultats de cet état des lieux avant de pouvoir définir avec les élus les pistes d'action de ce nouveau PLH.

Parallèlement et dans le cadre des actions ciblées par le PLH validé en 2016, il a été convenu avec les services de l'Etat, la possibilité d'anticiper le lancement d'une étude pour la mise en œuvre d'une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (Opah) sur le territoire de la CASAS. Un bureau d'études, le Calm Soliha, a été choisi, après appel d'offres, pour conduire cette étude pré-opérationnelle dont les conclusions ont été rendues en début d'année 2020. C'est sur la base des éléments recueillis que sera formalisée la convention d'opération de la future Opah avec l'Agence nationale de l'habitat (Anah).

### Urbanisme

#### Service d'autorisation des droits des sols

## 969 instructions en 2019

Le service d'autorisation des droits des sols, créé en 2015, instruit les documents d'urbanisme de 26 communes composant le territoire. Le pôle de Saint-Avold assure l'instruction pour le compte de 8 communes, tandis que celui de Morhange gère 18 communes (pôle mutualisé avec la communauté de communes du Saulnois). Le service comptabilise 969 instructions en totalité dont 640 sur la CASAS, répartis comme suit courant 2019.

#### Pôle de Saint-Avold

Commune	CU	DB	PA	PC	PCM	PD	Total
Altviller	33	12		5	1		51
Diesien	21	6		6			33
Folschviller	74	30		11	2		117
L'Hôpital	86	19		18	2	1	126
Lachambre	20	9		8	1		38
Macheren	66	24	1	14	1		106
Porcelette	60	32	1	7	1		101
Valmont				16	4	1	21
<b>Total général</b>	<b>360</b>	<b>132</b>	<b>2</b>	<b>85</b>	<b>12</b>	<b>2</b>	<b>593</b>

#### Pôle de Morhange

Commune	CU	DB	PA	PC	PCM	PD	Total
Altrippe	2	3		1			6
Baronville	5	2		3			10
Bérig-Vintrange	2			1			3
Biding	4	8		1			13
Boustroff		1					1
Diffembach-lès-Hellimer	2	4		8			14
<b>Total général</b>	<b>15</b>	<b>18</b>		<b>14</b>			<b>47</b>

CU : certificat d'urbanisme.

DP : déclaration préalable.

PA : permis d'aménager.

PC : permis de construire.

PCM : permis de construire modificatif.

PD : permis de démolir.

# Les compétences obligatoires

## Transport & mobilité

Réseau de transport en urbain Transavold

### Une année charnière



Dans la perspective de l'arrivée à échéance de la Délégation de Service Public (DSP) et du transfert de la compétence transports scolaires et interurbains de la Région Grand Est à la Casas au 31 août 2020, l'année 2019 a été rythmée

par la préparation et le lancement de la procédure de l'appel d'offres concernant la concession pour l'exploitation du réseau de transports urbains et interurbains de la Communauté d'agglomération Saint-Avold Synergie. Accompagnée par un cabinet d'avocats, la rédaction du cahier des charges a donné lieu à une analyse fine du réseau actuel (horaires, fréquentation et cadencement des lignes, etc.) et à une concertation avec le service transport de la Région Grand Est, notamment pour l'intégration des lignes de transports scolaires et interurbaines dans le futur réseau de transports de la Casas. Dans ce cadre, l'avis d'appel d'offres a été publié le 9 septembre 2019. Après les phases d'analyses et de négociations des offres reçues, la Commission d'Appel d'Offres Transports, réunie, le 13 décembre 2019, a proposé au conseil communautaire de retenir l'offre de la société Bus Est et de son sous-traitant Transdev. Attribuée par le conseil communautaire, la convention de concession de service public, d'une durée de 7 ans, a été signée, en janvier 2020, pour une entrée en service du nouveau réseau Transavold, le 1<sup>er</sup> septembre 2020.

ZenBus

### Un réseau connecté et plus sûr

Disponible depuis le 19 septembre 2019, l'application ZenBus est la 1<sup>re</sup> étape vers un réseau connecté. Les usagers disposent, désormais, d'un moyen pour suivre en temps réel le trajet de l'ensemble de la flotte de véhicules en service. Avec ZenBus, le réseau Transavold a basculé progressivement vers le 3.0 et s'est adapté aux nouveaux besoins et habitudes de nos usagers. Le service Transports de la Casas et celui de Transdev ont œuvré ensemble à la mise en place d'un nouveau dispositif instantané d'alerte. Unique dans le Grand Est, il s'agit d'un bouton d'alerte sécurité installé au niveau du poste de conduite du chauffeur. L'ensemble des bus a été équipé de ce système permettant de signaler en temps réel tout incident. Désormais, un conducteur peut, à tout moment, activer un bouton d'alerte qui transmet en direct à la police de la Casas la localisation du véhicule afin d'intervenir dans les plus brefs délais dans le véhicule concerné. Ce système présente l'intérêt d'appréhender au plus vite toute situation de danger et éventuellement de troubles à l'ordre public.

Électromobilité

### 2 bornes de recharge supplémentaires

Dans sa volonté d'encourager le développement des véhicules plus vertueux pour l'environnement et de faciliter l'usage des véhicules électriques, 2 nouvelles bornes de recharge ont été installées, respectivement, sur la Zone de l'Europort à Saint-Avold et à proximité de la Gare SNCF à Morhange. Cette opération s'est inscrite dans le prolongement des 12 bornes existantes sur l'ex Pays Naborien et est venue étendre le maillage des points de charge vers l'ex Centre Mosellan. Il est à noter que la borne de recharge installée sur la Zone de l'Europort est la 1<sup>re</sup> à recharge rapide proposée par la Casas.



Retour sur...

### La semaine de la mobilité

Du 16 au 22 septembre 2019, la Casas avec ses différents partenaires – Transdev, Lor'Auto, Bis Pro, Énergis, Intermarché Morhange – a organisé différentes actions sur le thème de la mobilité. Jeu concours, parcours en trottinette électrique, sensibilisation des scolaires sur les risques de l'usage du téléphone au volant : autant d'animations qui avaient pour but de sensibiliser tous les publics sur les enjeux de la mobilité.

# Les compétences obligatoires

## Tourisme & ruralité

Agri Synergie

### 6<sup>e</sup> édition

**Les élus de la commission ont souhaité en 2019 permettre aux agriculteurs de ce nouveau territoire dessiné par la Communauté d'Agglomération, une mise en valeur de leur métier et de leur savoir-faire.**

Un comité de pilotage constitué des élus de la commission et des jeunes agriculteurs de Grostenquin et d'Albestroff a été créé, afin d'organiser cet événement qui a eu lieu les 20, 21 et 22 septembre 2019 à l'Agora de Saint-Avold. Une soixantaine d'exposants étaient inscrits dont une dizaine venus du département du Gers, invité d'honneur de cette édition. Les enfants des écoles primaires de Diesén, Baronville, Lixing, Altviller, Macheren, Valmont, Saint-Avold, Vahl-Ébersing, Bistroff et Vallerange étaient invités. Les jeunes agriculteurs ont pu montrer leur savoir-faire et leurs produits : tonte de moutons, traite des vaches, cortège de tracteurs, démonstration de chien de troupeaux avec les oies, animation autour du lait, dégustation de jus de pommes...



**Journée découverte des métiers de l'aéronautique**

### Un franc succès

Principalement orientée vers la jeunesse par le biais des établissements scolaires, la manifestation avait pour objectif de faire découvrir tous les métiers et les loisirs ayant pour lien l'aéronautique. Soutenue par l'Aéroclub de Saint-Avold, la Mission Locale, Pôle emploi, l'Association de modélisme Columbia 2000 de Morhange et le quotidien régional « Le Républicain Lorrain », cette initiative a suscité un grand intérêt auprès de quelque 1 500 personnes.

**Magic Mosellane**

### 1 200 marcheurs et 120 bénévoles

**Comme chaque année depuis 2007, la Centre Mosellane, association de la communauté d'agglomération, a organisé le 1<sup>er</sup> septembre 2019 son traditionnel événement qui allie sport, culture et nature avec au programme en 2019, deux marches gourmandes et la fête de la Mutche.**

Deux marches étaient proposées : la première longue de 5 km avec 4 stations pour tous les publics et une autre plus ardue, forte de 12 km et dotée de 6 stations, proposées aux courageux gastronomes. Le public a également pu s'initier aux activités proposées sur la zone de Loisirs de la Mutche comme le quad, le cerf-volant, la voile, l'équitation ou encore la pêche. Des concerts et un feu d'artifice étaient au programme pour clôturer cette belle journée. 120 bénévoles se sont investis pour que cette journée se déroule dans une ambiance conviviale. 1 200 marcheurs ont participé à cette édition.

**Promotion du tourisme**

### Une convention signée jusqu'en 2021

Le 30 septembre 2019, les présidents des EPCI de la Casas, de la Houve, du Pays Boulageois, du Warndt et du District Urbain de Faulquemont ont signé une convention pour la promotion du tourisme fondant l'association « Office du Tourisme Saint-Avold Cœur de Moselle ». Définie jusqu'en 2021, la convention a assigné à l'Office de Tourisme de Saint-Avold Synergie les objectifs suivants : accueil, information, promotion et animation du territoire, coordination et structure de l'offre touristique locale, organisation et vente de voyages et de séjours.

**Inauguration**

### Un chemin, une école

Depuis 2004, l'ex Centre Mosellan avait engagé une série d'actions portant sur son développement, sa mise en valeur touristique et sur l'ouverture raisonnée de son territoire aux publics en réalisant des chemins de randonnées, des balades nature, des rando-découvertes, des sentiers d'interprétation et un observatoire à oiseaux. L'opération « Un chemin, une école » initiée par la Fédération de randonnée pédestre invite écoliers et enseignants à sortir de l'école « pour faire l'école sur le chemin ». En effet, l'objectif est de confier à une école, la réalisation ou la réhabilitation d'un itinéraire de randonnée pédestre à des fins pédagogiques, à proximité de l'établissement scolaire. Un 3<sup>e</sup> sentier dénommé « Tous en Chêne » est venu s'ajouter à ceux déjà existants de Lelling et d'Erstroff, le 2 juillet 2019.

# Les compétences obligatoires

## Collecte et traitement des déchets ménagers

Environnement

# Hausse de la fréquentation des déchèteries communautaires

Le pôle « Environnement » exerce la compétence de gestion des déchets ménagers. Plusieurs prestations sont assurées, notamment la collecte multiflux, la collecte de certains encombrants, la gestion des déchèteries, la facturation, la collecte du verre ou encore la gestion d'un site d'enfouissement.

La prestation de collecte est réalisée pour une part par Véolia et pour une autre part, par une régie interne à l'intercommunalité. Les déchets sont acheminés sur un site de tri multiflux et pris en charge par le Sydeme.

Les quatre déchèteries du territoire sont de plus en plus fréquentées et répondent à un besoin des usagers. L'évolution dans la gestion des déchets répond à des nécessités réglementaires mais permet également un meilleur tri et une valorisation de la plupart des déchets.

**129 203**

personnes sont passées  
par les déchèteries en  
2019.



Zoom sur...

## La fréquentation des déchèteries

**En 2018**

Valmont : 59 720  
L'Hôpital : 27 711  
Morhange : 25 575  
Vahl-Ébersing : 5 212

**En 2019**

Valmont : 68 040  
L'Hôpital : 27 770  
Morhange : 27 033  
Vahl-Ébersing : 6 360

## Tarification ordures ménagères

### Côté périmètre du Centre Mosellan

**Particuliers** : 1 personne = 139 € - 2 personnes = 278 € - 3 personnes = 417 € - 4 personnes = 452 € - 5 personnes et plus = 487 € - 1 personne + 1 enfant = 208 € - 1 personne + 2 enfants = 278 € - 1 personne + 3 enfants = 295 € - 1 personne + 4 enfants = 313 € - Résidence secondaire = 139 €

**Professionnels (conteneurs)** : 60 L = 71 € - 120 L = 142 € - 240 L = 284 € - 360 L = 426 € - 500 L = 568 € - 750 L = 851 €.

### Côté périmètre Saint-Avold

**Particuliers** : 1 personne = 167 € - 2 personnes = 296 € - 3 personnes = 348 € - 4 personnes = 395 € - 5 personnes et plus = 455 €.

**Professionnels (conteneurs)** : Moins de 120 L = 198 € - 120 L = 330 € - 240 L = 660 € - 360 L = 908 € - 480 L = 1 320 € - 720 L = 2 063 € - 750 L et plus : 2 063 €.

# Les compétences facultatives

## L'assainissement

### Les travaux

## À Altrippe et Leyviller

Le service assainissement a poursuivi son programme d'investissement avec plusieurs chantiers, dont la mise en conformité de l'assainissement des communes d'Altrippe et de Leyviller.

La tranche 1 est terminée se traduisant par la mise en service de la station d'épuration (un filtre planté de roseaux à deux étages d'une capacité de 850 Équivalent-Habitants) traitant les eaux usées de ces deux communes.

La tranche 2 débutera courant septembre 2020. Cette deuxième phase de travaux permettra de réaliser les déconnexions des fosses septiques et réhabiliter certains réseaux.

Dans le processus de mise en conformité, la déconnexion des fosses septiques est très importante. Cela permet d'emmener la totalité de la charge des eaux usées à la station d'épuration afin qu'elle puisse fonctionner de façon optimale.

### En chiffres

Le montant de ces travaux tranche 1 et 2 s'élève à 3 624 512,33 €. Ces travaux sont subventionnés à hauteur de 60 % par l'Agence de l'Eau Rhin Meuse et le Conseil Départemental.

### Les travaux

## À Vahl-Ébersing

Les travaux de mise en conformité de la zone artisanale du Stade à Vahl-Ébersing ont à la fois consisté à assainir la zone et à procéder au raccordement de la future école en cours de construction.

### En chiffres

305 mL de réseau d'eaux usées  
6 branchements  
1 poste de relèvement des eaux  
130 mL de conduite de refoulement

**Montant des travaux :**  
125 000 € HT (non subventionnables)

### Les travaux

## À L'Hôpital

Des travaux de réhabilitation du réseau d'assainissement ont également commencé rue du Sel à L'Hôpital. Ces travaux sont en cours d'achèvement.

### En chiffres

Ces travaux initiés par la commune puis repris par le service assainissement ont permis de changer 180 mL de conduite et réhabiliter 10 branchements.

Le montant de la réhabilitation de l'assainissement s'élève à 130 000 € HT (non subventionnables).

### Les travaux

## À Morhange

Les travaux sur la zone Lavoisier sont en cours d'achèvement. Ces travaux garantissent la sécurité de la zone touristique de la Mutche et permettent de revenir à un bon état des cours d'eau.

En effet, l'ensemble des canalisations et le bassin construit ont vocation à traiter les eaux pluviales et à réguler leur débit vers le cours d'eau.

### En chiffres

Les travaux entrepris ont permis la mise en conformité de l'assainissement pluvial des zones Lavoisier et Claire Forêt pour un montant de 1 581 040 €.

# Les compétences optionnelles

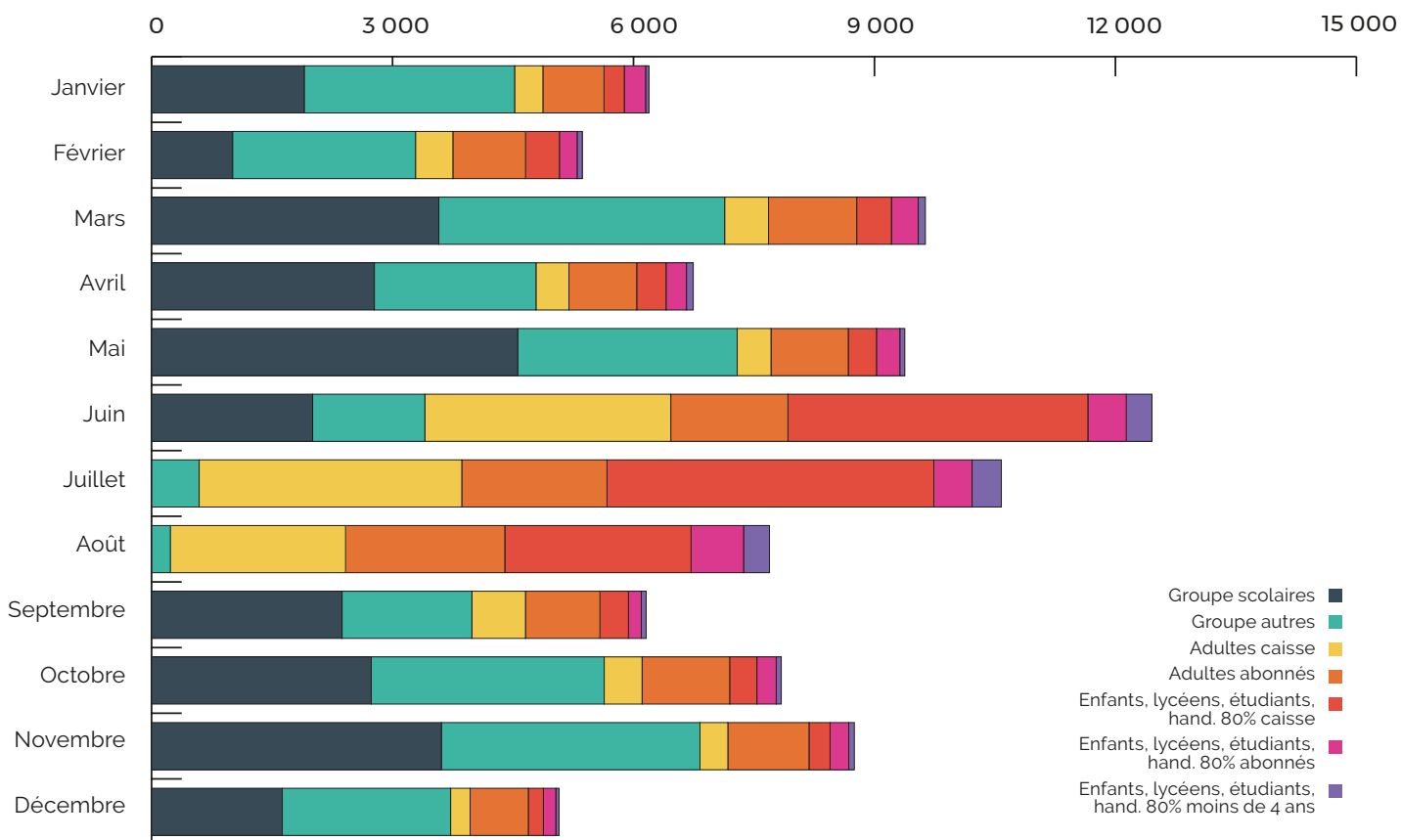
## Gestion des équipements sportifs

### La fréquentation de la piscine communautaire



### Nombre d'entrées à la piscine

du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2019 (fermée du 23/12/2019 au 05/01/2020)



## Les finances



**Budget de fonctionnement :**

29 799 941,63 €

**Dépenses d'investissement :**

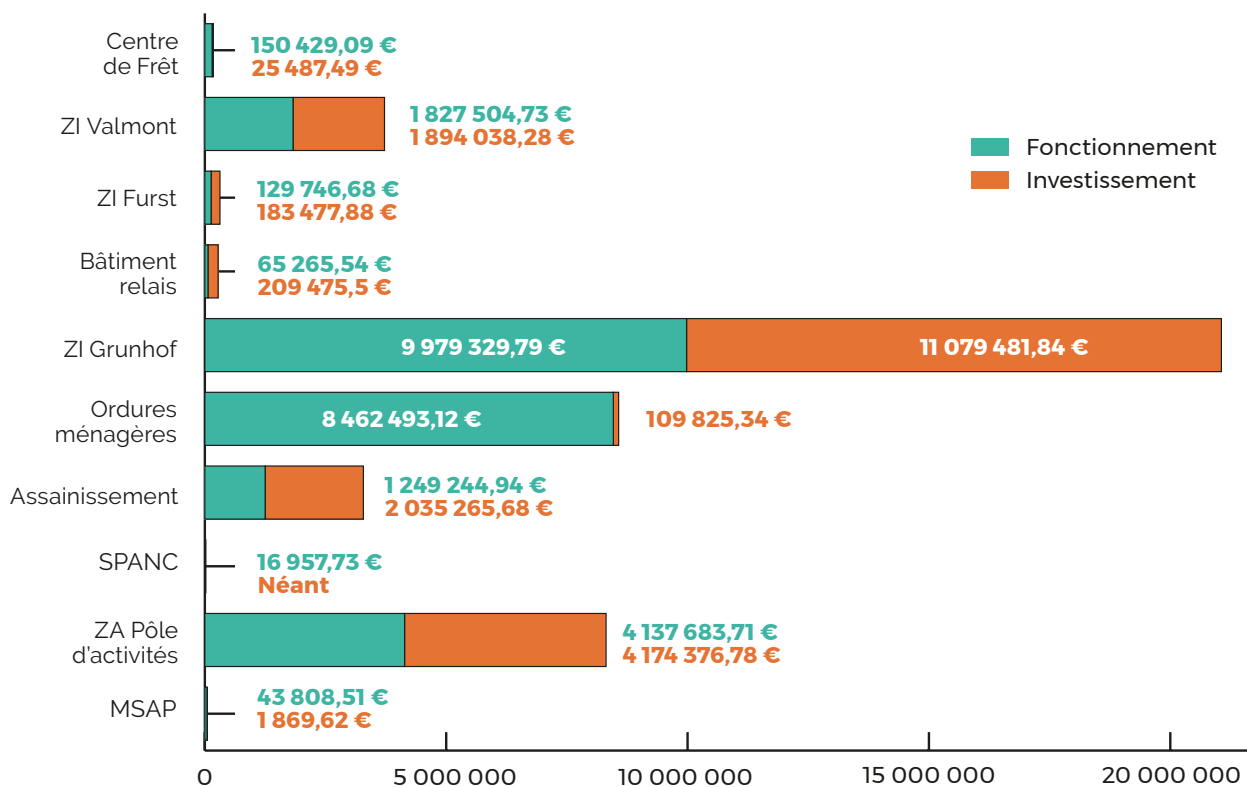
11 986 235,42 €

**Capital de la dette :**

10 704 200,36 €

### Quelques éléments clés

- Déploiement de la fibre optique sur les communes de l'ex CC du Centre Mosellan : 1 018 360 €
- Etudes et travaux pour l'aménagement des anciens terrains de la VAC : 720 000 €
- Implantation Société Metex Noovista : 324 000 €
- Mise en conformité de l'assainissement pluvial Zones La-voisier/Claire Forêt : 1 581 040 €
- Reversement aux Communes (au titre des Attributions de Compensation) : 16 882 858 €



# COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION SAINT-AVOLD SYNERGIE

 10-12 Rue du Général de Gaulle  
57500 Saint-Avold


 03 87 92 84 76

 [communaute@agglo-saint-avold.fr](mailto:communaute@agglo-saint-avold.fr)

 [www.agglo-saint-avold.fr](http://www.agglo-saint-avold.fr)

## SERVICES TECHNIQUES

 Bâtiment des Douanes  
Zone Europort  
57 500 Saint-Avold

 03 87 00 32 94

## SERVICE ENVIRONNEMENT

 Bâtiment des Douanes  
Zone Europort  
57 500 Saint-Avold

 03 87 00 32 90

## PISCINE INTERCOMMUNALE

 Rue de la Piscine  
57 500 Saint-Avold

 03 87 92 02 98

## MAISON DES SERVICES AU PUBLIC

 2, rue du Pratel  
57 340 Morhange

 03 87 05 07 91

 [msap@agglo-saint-avold.fr](mailto:msap@agglo-saint-avold.fr)



RETROUVEZ-NOUS SUR LA NOUVELLE PAGE FACEBOOK  
DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION SAINT-AVOLD SYNERGIE

[www.facebook.com/Communauté-d'Agglomération-Saint-Avold-Synergie-577035359637854](https://www.facebook.com/Communauté-d'Agglomération-Saint-Avold-Synergie-577035359637854)